

Exposé für das Objekt: 1142.51

unverbindliches Angebot vom 04.06.2026

Gesundbrunnenstr. 16



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	367.00 €
Wohnfläche:	71.76 m ²	Betriebskosten:	125.00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	90.00 €
Verfügbar ab:	01.06.2026	Gesamtmiete:	582.00 €

Ausstattung:

Dusche vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung, KfZ - Stellplätze vorhanden

Objektbeschreibung:

Das 1930 errichtete Gebäude wurde 2010 denkmalgeschützt und umfangreich saniert. Zum Haus gehören ein großer Innenhof mit PKW-Stellplätzen, Nebengelass und Wäschetrockenplatz, sowie eine windgeschützte Rasenfläche.

Beschreibung:

Die großzügig geschnittene 2-Raum-Wohnung mit in Süd-West-Richtung gelegener Terrasse ist dem heutigen Standard entsprechend saniert. Das modern geflieste Duschbad ist fensterlos. Die Wohnung befindet sich im EG im Seitenflügel des Hauses.

Lagebeschreibung:

Das Wohnhaus befindet sich im Kurviertel unserer Stadt. Die ruhige Lage, die Waldnähe und die villenartige Bebauung kennzeichnen die bevorzugte Wohngegend. Das Stadtzentrum ist in ca. 10 Minuten fußläufig zu erreichen.

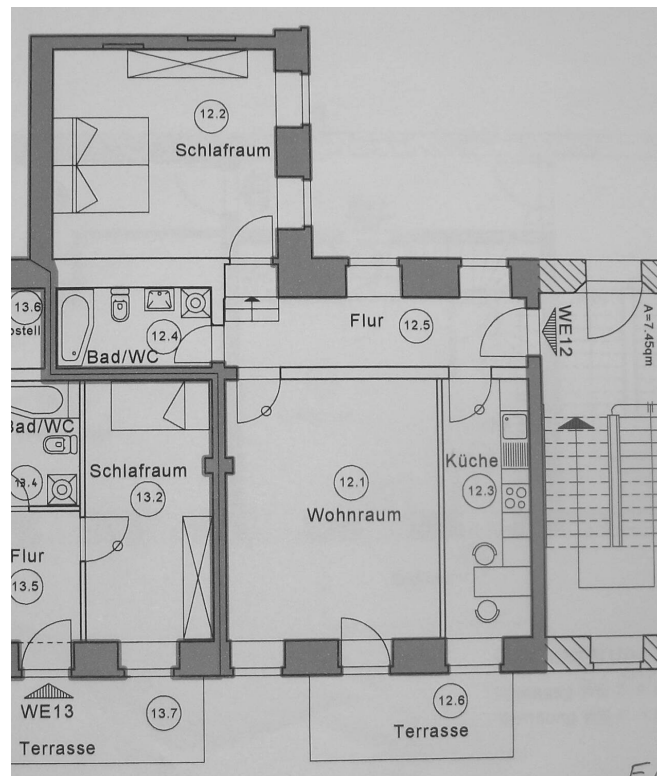
Energieausweis

Energiekennwert:	105.00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1930		

Exposé für das Objekt: 1142.51

unverbindliches Angebot vom 04.06.2026

Gesundbrunnenstr. 16



Objektansicht 1



Objektansicht 1