

Exposé für das Objekt: 1195.10

unverbindliches Angebot vom 15.06.2025

Königstr. 34



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	376,00 €
Wohnfläche:	62,70 m ²	Betriebskosten:	130,00 €
Zimmer:	2	Gesamtmiete:	506,00 €
Verfügbar ab:	01.08.2025		

Ausstattung:

Dusche vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Einzelheizung, Badewanne vorhanden

Objektbeschreibung:

Das Wohn- und Geschäftshaus ist ein denkmalgeschützter und teilsanierter Altstadtbau mit 5 Wohnungen in den oberen Etagen und Gewerbeeinheit im Erdgeschoss.

Beschreibung:

In der 2-Raum-Wohnung im 3. Obergeschoss sind Bad und Küche teilgefließt. Die Wohnung verfügt über eine Einzelheizung. Pflegeleichter PVC-Belag ist in allen Räumen verlegt. Die Wände und Decken sind in Raufaser weiß gehalten.

Lagebeschreibung:

Das Objekt liegt im Altstadtbereich von Bad Freienwalde mit Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie sowie kurzem Weg zum Medizinischen Versorgungszentrum und mit guter Verkehrsanbindung.

Energieausweis

Energiekennwert:	98,00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gaseinzelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1800		

Exposé für das Objekt: 1195.10

unverbindliches Angebot vom 15.06.2025

Königstr. 34



Objektansicht 1



Objektansicht 1