

Neue Bergstr. 28

Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	550,00 €
Wohnfläche:	78,44 m²	Betriebskosten:	150,00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	80,00 €
Verfügbar ab:	01.08.2025	Gesamtmiete:	780,00 €

Ausstattung:

Balkon vorhanden, Dusche vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung, Kfz - Stellplätze vorhanden, Badewanne vorhanden

Objektbeschreibung:

Das Wohnhaus wurde altersgerecht saniert und verfügt über einen Aufzug. Dieser hält auf jeder Etage, auch im Keller und am Hofausgang, wo sich Stellplätze befinden.

Beschreibung:

Die großzügig geschnittene 2-Raum-Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss. Das innenliegende Bad ist gefliest und mit Wanne und Dusche ausgestattet. In allen anderen Räumen ist ein ansprechendes Parkett verlegt. Eine Loggia lädt zum Verweilen ein.

Lagebeschreibung:

Das Mehrfamilienhaus liegt mitten im Zentrum in einer Seitenstraße. Parkplätze stehen auf dem Innenhof zur Verfügung. Fußläufig sind Einkaufsmöglichkeiten in der Innenstadt sowie soziale Einrichtungen und Ärzte zu erreichen.

Energieausweis

Energiekennwert:	140,00 kWh/(m²*a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energiebedarfsausweis	Energieträger:	GAS
Baujahr:	1904		

Exposé für das Objekt: 1215.08

unverbindliches Angebot vom 30.08.2025

Neue Bergstr. 28



Objektansicht 1



Objektansicht 1