

Exposé für das Objekt: 1229.07

unverbindliches Angebot vom 28.11.2021

Berliner Str. 30



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	300,00 €
Wohnfläche:	52,50 m ²	Betriebskosten:	60,00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	60,00 €
Verfügbar ab:	01.01.2021	Gesamtmiete:	420,00 €

Ausstattung:

Balkon vorhanden, Sammelheizung

Objektbeschreibung:

Der Neubau mit 40 WE hat Balkone und eine zentrale Beheizung mit Warmwasser- Bereitung. An den Außenwänden ist teilweise eine zusätzliche Dämmung angebracht. Zu jeder Wohnung gehört ein Keller.

Beschreibung:

Die Wohnung liegt im 3. Obergeschoss. Das Wannenbad und die Küche der 2-Raum-Wohnung sind teilgefließt und haben jeweils ein Fenster. In allen Räumen ist PVC-Belag verlegt. Die Decke ist mit Rohfaser weiß behandelt. Der Anschluß für eine Waschmaschine vorhanden.

Lagebeschreibung:

Das Objekt liegt direkt an der B158 mit Parkplatz vor dem Haus. In 15 Minuten erreichen Sie das Stadtzentrum mit allen wichtigen Einkaufs- und Versorgungseinrichtungen der Stadt. Die direkte Lage zum Waldgebiet ermöglicht ausgiebige Spaziergänge. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt vor dem Haus.

Energieausweis

Energiekennwert:	117,00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1986		

Exposé für das Objekt: 1229.07

unverbindliches Angebot vom 28.11.2021

Berliner Str. 30



Objektansicht 1



Objektansicht 1