

Beethovenstr. 3



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	320.00 €
Wohnfläche:	48.84 m²	Betriebskosten:	120.00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	65.00 €
Verfügbar ab:	01.10.2026	Gesamtmiete:	505.00 €

Ausstattung:

Balkon vorhanden, Dusche vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung, KfZ - Stellplätze vorhanden, Badewanne vorhanden

Objektbeschreibung:

Das Haus wurde 2012 vollständig saniert. Die Außenwand wurde in diesem Zuge mit einer Wärmedämmung versehen und großzügige Balkone angestellt. Besonders für ältere Menschen geeignet, da der Fahrstuhl in allen Ebenen, also auch auf Höhe des Fußweges und im Keller hält.

Beschreibung:

Die renovierte Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und ist bequem mit dem Fahrstuhl zu erreichen. Sie hat eine kleine Küche und ein gefliestes Bad mit Dusche, jeweils mit Fenster. Des Weiteren verfügt die Wohnung über einen schönen Balkon. Alle anderen Räume sind in Raufaser weiß gehalten und mit pflegeleichten PVC- Belag versehen.

Lagebeschreibung:

Das Wohnhaus steht in ruhiger Stadtlage unweit des Waldes und direkt am städtischen Schwimmbad. Eine Bushaltestelle befindet sich unmittelbar vor dem Objekt.

Energieausweis

Energiekennwert:	98.00 kWh/(m²*a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis	Energieträger:	GAS
Baujahr:	1960		

Beethovenstr. 3



Objektansicht 1



Objektansicht 1