

Exposé für das Objekt: 1326.30

unverbindliches Angebot vom 04.06.2026

Beethovenstr. 8



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	315.00 €
Wohnfläche:	48.92 m ²	Betriebskosten:	70.00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	60.00 €
Verfügbar ab:	01.07.2026	Gesamtmiete:	445.00 €

Ausstattung:

Balkon vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung

Objektbeschreibung:

Das Wohnhaus ist ein traditioneller Ziegelbau mit 3 Eingängen und vier Etagen. Das Haus wurde komplett saniert. Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerraum.

Beschreibung:

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über einen Balkon. Das Wannenbad und die Küche haben Fenster und sind teilgefließt. Die anderen Räume sind in Raufaser weiß gestrichen und mitpflegeleichtem PVC-Belag versehen.

Lagebeschreibung:

Das Haus befindet sich in ruhiger und beliebter Wohnlage von Bad Freienwalde. Das Stadtzentrum ist fußläufig in ca. 15 Minuten zu erreichen. Die Verkehrsanbindung ist durch die nahe Bushaltestelle als sehr gut zu bezeichnen. Das Schwimmbad und der Wald liegen in Sichtweite und laden zur Erholung und zum Wandern ein.

Energieausweis

Energiekennwert:	105.00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis	Energieträger:	GAS
Baujahr:	1961		

Exposé für das Objekt: 1326.30

unverbindliches Angebot vom 04.06.2026

Beethovenstr. 8



Objektansicht 1



Objektansicht 1