

Exposé für das Objekt: 1436.13

unverbindliches Angebot vom 30.08.2025

Berliner Str. 79



Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	350,00 €
Wohnfläche:	55,01 m ²	Betriebskosten:	100,00 €
Zimmer:	2	Heizkosten:	70,00 €
Verfügbar ab:	01.11.2020	Gesamtmiete:	520,00 €

Ausstattung:

Fahrradständer vorhanden, Balkon vorhanden, Dusche vorhanden, Fliesen in Bad und Küche, Sammelheizung, Senioren geeignet, KfZ - Stellplätze vorhanden

Objektbeschreibung:

Das Wohngebäude mit je 4 WE pro Etage ist mit Balkonen und Fahrstuhl versehen. Das Haus ist für ältere Menschen (altersgerecht) geeignet und verfügt über eine Küche, in der auch die Möglichkeit besteht einen Essplatz einzurichten.

Beschreibung:

Die 2025 renovierte Wohnung mit Duschenbad und Essküche ist teilgefließt und in allen Räumen mit pflegeleichten PVC-Belag versehen. Wände und Decken der Wohnung im 3. Obergeschoss sind in Rohfaser weiß gehalten.

Lagebeschreibung:

20 min. sind es fußläufig bis zum Zentrum. Die Waldnähe bietet vielfache Wandermöglichkeiten. Ein Parkplatz befindet sich direkt am Haus. Die Bushaltestelle für die Stadtlinie ist in unmittelbarer Nähe.

Energieausweis

Energiekennwert:	107,00 kWh/(m ² *a)	Heizungsart:	Gassammelheizung
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis		
Baujahr:	1982		

Exposé für das Objekt: 1436.13

unverbindliches Angebot vom 30.08.2025

Berliner Str. 79



Objektansicht 1



Objektansicht 1