

# Exposé für das Objekt: 440.002

unverbindliches Angebot vom 05.12.2025

## Wriezener Str.28



---

Ort:	16259 Bad Freienwalde	Kaltmiete:	270.00 €
Wohnfläche:	37.85 m²	Betriebskosten:	80.00 €
Zimmer:	1	Heizkosten:	60.00 €
Verfügbar ab:	01.01.2026	Gesamtmiete:	410.00 €

### Beschreibung:

---

Die Immobilie liegt in Bad Freienwalde (Oder). In der Nähe befindet sich Oderberg. In Laufnähe der Immobilie sind die Buslinien 885 und 886 vorhanden. Überregionale Ziele sind durch die Bahnlinie RB60 gut erreichbar. Unweit vom Objekt entfernt erreichen Sie ein paar Restaurants, Bäckereien, Supermärkte, Cafés und Ärzte. Auch einige Modegeschäfte, Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, eine Buchhandlung und eine Bibliothek gibt es in der Nähe.

### Energieausweis

---

Energiekennwert:	140.00 kWh/(m²*a)	Heizungsart:	Gas
Ausweisart:	Energieverbrauchsausweis	Energieträger:	Zentralheizung / Gas
Baujahr:	1920		

# Exposé für das Objekt: 440.002

unverbindliches Angebot vom 05.12.2025

## Wriezener Str.28



Objektansicht 1